

Грядки напрокат



Городским фермерством никого не удивишь: в США компании разбивают огороды на крышах высоток, в Европе строят вертикальные фермы, а в Азии вписывают в городское пространство компактные гидропонные «агрокубы». Канадец Кертис Стоун занялся интенсивным фермерством в городских условиях на свой лад — и с куда меньшими капитальными вложениями.

Компания Кертиса Стоуна Green City Acres из города Келоуна берет в аренду небольшие клочки земли, которые есть в распоряжении горожан. Палисадники, задние дворы частных домов, газоны — все это ее работники превращают в высокодоходные децентрализованные фермы. Земля используется для выращивания овощей и зелени, которые компания продает местным ресторанам, потребительским кооперативам, реализует на локальных ярмарках и рынках. Часть продукции уходит на оплату аренды владельцам земли: они еженедельно получают набор свежих овощей, выращенных на их земле. Все сельскохозяйственные работы выполняются вручную, без применения профессиональной

«тяжеловесной» техники, поэтому затраты на старт дела минимальны. В активе Green City Acres сейчас около четырех акров возделываемых площадей (160 соток), обрабатывать которые умудряются всего пять человек. Кертис Стоун принципиально не использует химических удобрений и пестицидов, что позволяет ему продавать овощи с пометкой «органические». Зато он тщательно выстраивает систему ирригации, использует почву максимально эффективно и перед выращиванием культур внимательно анализирует спрос.

О том, насколько выгодно такое фермерство, основатель Green City Acres пока умалчивает. Однако добавляет, что срок окупаемости проекта очень

невелик. Интересно, что в России растет популярность прямо противоположных по смыслу проектов: рядовые огородники-любители арендуют на лето землю под грядки у городских парков и крупных фермерских хозяйств. С 2011 года, когда инициативу впервые запустила компания LavkaLavka, число подобных «садилов» в Москве и Санкт-Петербурге увеличилось до десятков.

Если поискать, то даже в городе найдется достаточно клочков земли, чтобы устроить «децентрализованную» ферму. Владельцы земли с удовольствием будут брать оплату частью урожая. Чем не бизнес-модель?