

**Дранцова Кристина Владимировна**  
соискатель кафедры коммерческого  
права юридического факультета  
Санкт-Петербургского  
государственного университета  
drkris@bk.ru

## Коммунальные и эксплуатационные платежи как текущие платежи в деле о банкротстве

**Аннотация.** После возбуждения дела о банкротстве в связи с продолжением хозяйственной деятельности, а также в целях поддержания имущества в нормальном состоянии у должника могут возникнуть расходы по коммунальным и эксплуатационным платежам. Требования кредиторов, возникающие после возбуждения дела о банкротстве, относятся к текущим платежам, подлежащим удовлетворению во внеочередном порядке. Статья посвящена определению понятия и составу текущих коммунальных и эксплуатационных платежей в деле о банкротстве.

**Ключевые слова:** текущий платеж, несостоятельность (банкротство), коммунальные платежи, эксплуатационные платежи.

После возбуждения дела о банкротстве, как правило, должник продолжает оставаться участником имущественного оборота, в связи с чем, у него могут возникать новые расходы. Требования кредиторов, возникающие после возбуждения дела о банкротстве, именуются текущими платежами. Требования по текущим платежам подлежат удовлетворению во внеочередном порядке (до удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов), в порядке очередности, установленной п. 2 ст. 134 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) [9]. К четвертой очереди требований кредиторов по текущим платежам отнесены требования по коммунальным и эксплуатационным платежам, необходимые для осуществления деятельности должника. Постараемся разобраться, какие расходы могут быть отнесены к данной категории текущих платежей.

Согласно п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» [4], к коммунальным ресурсам отнесены: холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, тепловая энер-

**Kristina V. Drantsova**  
competitor of chair of  
the commercial right law  
department St. Petersburg  
state university  
drkris@bk.ru

## UTILITY AND OPERATIONAL PAYMENTS AS THE CURRENT PAYMENTS IN THE CASE OF BANKRUPTCY

**Annotation.** After initiation of proceedings about bankruptcy in connection with continuation of economic activity and also for maintenance of property in a normal state the debtor can have expenses on utility and operational payments. The requirements of creditors arising after initiation of proceedings about bankruptcy belong to the current payments which are subject to satisfaction in an extraordinary order. Article is devoted to concept and structure of the current utility and operational payments in the case of bankruptcy.

**Keywords:** current payment, insolvency (bankruptcy), utility payments, operational payments.

гия, теплоноситель в виде горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), бытовой газ в баллонах, твердое топливо (при наличии печного отопления), используемые для предоставления коммунальных услуг, а также сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.

Говоря, в целом, о коммунальном ресурсе, следует отметить, что все ресурсы выступают самостоятельными благами. Признаками, позволяющими объединить их в единую группу «коммунальных ресурсов» являются: во-первых, доставка ресурса через присоединенную сеть, а во-вторых, характер потребностей, на удовлетворение которых они направлены (указанные ресурсы направлены на удовлетворение жизненно важных потребностей человека, на обеспечение функционирования и нормальной деятельности производственных и иных объектов), в-третьих, потребности и интересы, на удовлетворение которых они направлены, являются неиндивидуализированными, обладают свойством низкой замещаемости другими ресурсами.

Коммунальные платежи – это плата за поставленный коммунальный ресурс.

Юридические лица, а также физические лица – предприниматели без образования юридического лица, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении объекты снабжения, которые непосредственно присоединены к системам снабжения, в целях получения ресурса для ведения производственной (хозяйственной) деятельности заключают с ресурсоснабжающей организацией в установленном порядке договор снабжения товаром через присоединенную сеть. Отношения по снабжению энергией через присоединенную сеть оформляются договором энергоснабжения, являющимся разновидностью договора купли-продажи и регулируются § 6 гл. 30 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) [1]. Правила, предусмотренные § 6 гл. 30 ГК РФ, применяются к отношениям по договору снабжения электрической энергией, к отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть тепловой энергией, а также газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства.

Закон о банкротстве не содержит понятие эксплуатационных платежей. В юридической литературе под ними понимаются «издержки производства, связанные с поддержанием в работоспособном состоянии используемых систем, машин и оборудования» [3, с. 32]. Наиболее полный перечень расходов (затрат), необходимых для осуществления деятельности организации, установлен в ст. 253, 254 Налогового кодекса Российской Федерации [2].

Однако, как показывает судебная практика, не все расходы, формально подпадающие под признаки эксплуатационных платежей, могут быть отнесены к текущим эксплуатационным платежам. В судеб-

ной практике под эксплуатационными платежами должника понимаются расходы, связанные с поддержанием основной деятельности должника [5], а также расходы, обеспечивающие сохранность имущества должника и поддержание его в эксплуатационном состоянии [8], в частности, это расходы по оплате услуг и работ по надлежащему содержанию и ремонту имущества должника; техническому обслуживанию имущества, расходы по оплате вывоза твердых бытовых отходов; расходы на обслуживание контрольно-кассовых машин, расходы на эксплуатационные и горюче-смазочные материалы, запасные части; расходы на охрану имущества; расходы на оплату сырья для производства и др.

При решении вопроса о возможности отнесения к эксплуатационным платежам арендных платежей в судебной практике сформировалось несколько подходов. Согласно первому подходу: арендная плата не может быть отнесена к эксплуатационным платежам, необходимым для осуществления деятельности должника, поскольку по своей правовой природе она аналогична требованиям по обязательным платежам [7]. В соответствии с другим подходом, арендные платежи могут относиться к эксплуатационным платежам, если находящееся в аренде у должника имущество необходимо для осуществления деятельности, предусмотренной его уставом [6]. Мы полагаем, что решить данный вопрос может только законодатель, легально закрепив понятие и состав эксплуатационных платежей.

При квалификации в качестве текущих платежей требований по коммунальным и эксплуатационным платежам не стоит забывать, что текущими являются требования об оплате только за те периоды времени, которые истекли после возбуждения дела о банкротстве.

#### Литература:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (в редакции от 29.06.2015) // Собрание законодательства РФ, 29.01.1996, № 5, ст. 410; Собрание законодательства РФ, 06.07.2015, № 27, ст. 4001.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в редакции от 01.02.2016) // Собрание законодательства РФ, 07.08.2000, № 32, ст. 3340; Российская газета. № 21. 03.02.2016.
3. Пиминов М. Проблемы учета текущих платежей и контроля за их исполнением // Хозяйство и право. 2012. № 11. С. 28–37.
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (в редакции от 04.09.2015) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» // Российская газета. № 116. 01.06.2011; Собрание законодательства РФ, 14.09.2015, № 37, ст. 5153.

#### Literature:

1. The civil code of the Russian Federation (part second) of 26.01.1996 No. 14-FZ (in edition of 29.06.2015) // Collection of the legislation of the Russian Federation, 29.01.1996, № 5, Art. 410; Collection of the legislation of the Russian Federation, 06.07.2015, No. 27, Art. 4001.
2. The tax code of the Russian Federation (part second) of 05.08.2000 No. 117-FZ (in edition of 01.02.2016) // Collection of the legislation of the Russian Federation, 07.08.2000, № 32, Art. 3340; The Russian newspaper, No. 21, 03.02.2016.
3. Piminov M. Problems of the accounting of the current payments and control of their execution // Economy and right, 2012, № 11. P. 28–37.
4. The resolution of the government of the Russian Federation of 06.05.2011 № 354 (in edition of 04.09.2015) «About providing utilities to owners and users of rooms in apartment houses and houses» // The Russian newspaper, № 116, 01.06.2011; Collection of the legislation of the Russian Federation, 14.09.2015, № 37, Art. 5153.

5. Постановление Федерального арбитражного суда Волго-Вятского округа от 28.04.2014 по делу № A28-11801/2010 // URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=AVV;n=64680>
6. Постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 02.02.2015 по делу № A66-4026/2012 // URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=ASZ;n=166956>
7. Постановление Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 11.07.2013 по делу № A32-14040/2010 // URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=ASK;n=92573>
8. Постановление Федерального арбитражного суда Уральского округа от 12.05.2014 по делу № A76-16193/2010 // URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?base=AUR&n=152253&req=doc>
9. Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ (в редакции от 29.12.2015) «О несостоятельности (банкротстве)» // Собрание законодательства РФ, 28.10.2002, № 43, ст. 4190; Российская газета. № 297. 31.12.2015.

5. The resolution of the Federal Arbitration Court of the Volga-Vyatka region of 28.04.2014 on the case № A28-11801/2010 // URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=AVV;n=64680>
6. The resolution of the Arbitration Court of the Northwest region of 02.02.2015 on the case № A66-4026/2012 // URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=ASZ;n=166956>
7. The resolution of the Federal Arbitration Court of the North Caucasus region of 11.07.2013 on the case № A32-14040/2010 // URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=ASK;n=92573>
8. The resolution of the Federal Arbitration Court of the Ural region of 12.05.2014 on the case № A76-16193/2010 // URL: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?base=AUR&n=152253&req=doc>
9. The federal law of 26.10.2002 No. 127-FZ (an edition of 29.12.2015) «About insolvency (bankruptcy)» // Collection of the legislation of the Russian Federation, 28.10.2002, № 43, Art. 4190; The Russian newspaper, № 297, 31.12.2015.