КОНСЕРВАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ

Аксёнова Д.В.

Аксёнова Дарья Викторовна – магистрант,
кафедра землеустройства и кадастров,
Тульский государственный университет, г. Тула

Аннотация: *рассмотрены основные вопросы консервации земель, подвергнутых загрязнениям или деградации.*

Ключевые слова: *земля, консервация земель, мелиорация, деградация земли.*

УДК 631.6.02

Консервация земель представляет собой процесс ее вывода из оборота для того, чтобы в дальнейшем повысить или сохранить ее качество и плодородие, а также для улучшения экологии [1-3].

Консервации могут быть подвержены загрязненные или подвергшиеся деградации земли, в том числе земли:

- На которых произошли нефтяные разливы;
- Подвергшиеся загрязнению, например, радиоактивному или химическому;
- С просадками поверхности;
- Имеющие эрозию (ветровая или водная);
- Иссушенные.

После непосредственно консервации земель производится их мелиорация, виды которой представлены на рисунке 1 [4].

Инициаторами консервации земель могут быть собственники и органы, занимающиеся надзором за землями.

Собственниками участка после ее консервации остаются их владельцы, перехода прав на землю в этих случаях не происходит.

Если прямое использование земли, согласно их целевому назначению, может подвергать жизни или здоровью людей, то в этих случаях земли переходят в запас. Земли запаса составляют 5% всех земель в РФ (рис. 2).



Рис. 1. Виды мелиорации

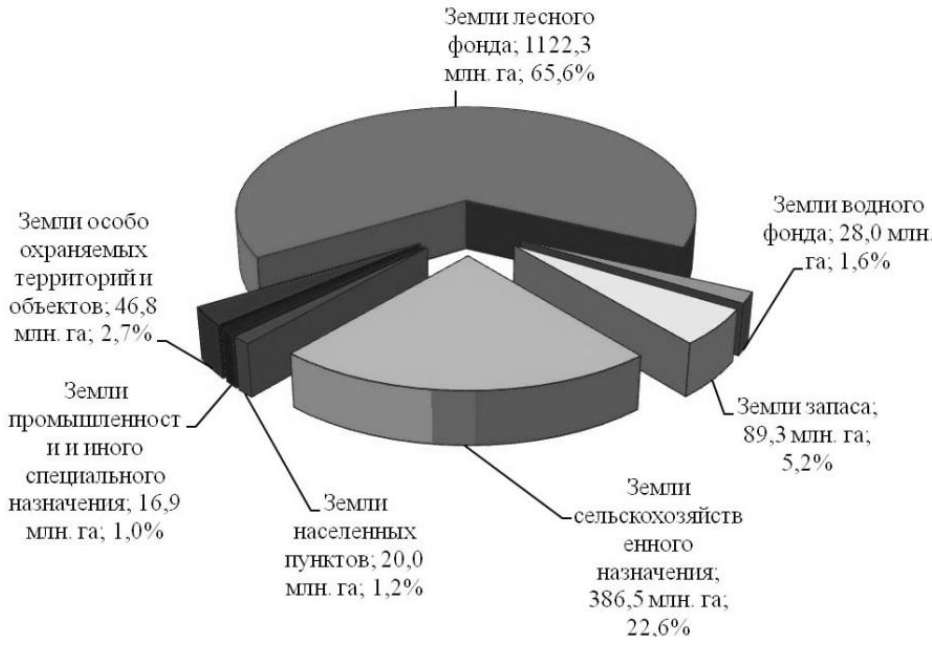


Рис. 2. К описанию земель запаса

Консервация земель происходит на основании всестороннего анализа земель и может быть предпринята органами местного самоуправления (для частных земельных участков) или органами исполнительной власти (для земель сельского хозяйства).

Вывод участков из консервации происходит также на основании комплексных исследований земель и почвы и регулируются теми же органами, которые выносят решение о консервации тех или иных земель.

Список литературы / References

1. *Боголюбов С.А.* Земельное право в вопросах и ответах. Учебное пособие / С.А. Боголюбов. М.: Проспект, 2017. 917 с.
2. *Веденин Н.Н.* Земельное право / Н.Н. Веденин. М.: Юриспруденция; Издание 4-е, перераб. и доп., 2017. 192 с.
3. *Скалабан В.Д.* Агроэкологические данные земельного кадастра в стратегии устойчивого развития России / В.Д. Скалабан. М.: Академический Проект. Альма Матер, 2012. 272 с.
4. *Шуравилин А.В.* Мелиорация. Учебное пособие / А.В. Шуравилин, А.И. Кибека. М.: ЭКСМОС, 2006. 944 с.